

www.maisonsdumarais.com



AG FONCIER



### Un accompagnement tout au long de votre projet

Accorder sa confiance à Maisons du Marais pour faire construire, c'est opter pour un accompagnement personnalisé à chaque étape de votre construction.

Du choix du terrain à la réception de votre maison, nous saurons vous conseiller. Gardez l'esprit tranquille grâce aux compétences et au savoir-faire des professionnels de Maisons du Marais qui cumulent plus de 40 ans d'expérience comme constructeur local.

La construction de votre maison se fait dans la plus parfaite transparence et dans le cadre légal du Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.).

*Les parcelles du lotissement «Le Bellevue» vous intéressent... contactez-nous !*



7 agences dans 4 départements : 17, 79, 85, 86



STYLOBILLE79.fr © Stock / Pex - Villa de Parthenay / Vue aérienne source Google Map

Agence de **PARTHENAY** / 63 Boulevard de la Meilleraye Tél. **05 49 64 55 24** ou **06 30 80 25 73**

Siège social : NIORT / 4 rue Martin Luther King - Espace mendes France 2

# 13 PARCELLES VIABILISÉES

SUR LA COMMUNE DE PARTHENAY

## Lotissement

# Le Bellevue

À partir de **26.500 €<sup>TTC</sup>**  
la parcelle  
viabilisée



www.maisonsdumarais.com

# Lotissement «Le BELLEVUE»

## LA CAMPAGNE À LA VILLE

**Un emplacement privilégié**  
à 2 mn de la zone commerciale des Loges et à 2 pas du Centre-Ville de Parthenay



**13 PARCELLES VIABILISÉES** dans un écrin de verdure

Des lots bien orientés de **485 à 1038 m<sup>2</sup>**

Viabilisation complète : eau, électricité, téléphone, gaz et assainissement collectif.

**Taxe à l'égout incluse**

# Lotissement

## Le Bellevue



- Lot 1: 485 m<sup>2</sup>
- Lot 2: 485 m<sup>2</sup>
- Lot 3: 486 m<sup>2</sup>
- Lot 4: 1038 m<sup>2</sup>
- Lot 5: 1000 m<sup>2</sup>
- Lot 6: 866 m<sup>2</sup>
- Lot 7: 718 m<sup>2</sup>
- Lot 8: 743 m<sup>2</sup>
- Lot 9: 687 m<sup>2</sup>
- Lot 10: 828 m<sup>2</sup>
- Lot 11: 627 m<sup>2</sup>
- Lot 12: 1032 m<sup>2</sup>
- Lot 13: 957 m<sup>2</sup>

À partir de **26.500 €<sup>TTC</sup>**  
la parcelle viabilisée