

Les surfaces et les cotations définitives des lots seront déterminées après bornage

Surface lotie = 18067 m²
 Surface lots : 12206 m²
 Surface espaces verts : 4083 m²
 Surface voirie : 1778 m²
 Nombre de lots: 32 u maxi

- Citerneau eau potable
- Coffret électrique
- Regard Accès (R.A.) téléphone
- Tabouret EU

Echelle : **1/500**
 Demande d'Alignement : oui non
 Raccord RGF 93 (CC47) oui non

Raccord NGF oui non
 Cotes normales oui non
 Cotes orthométriques oui non

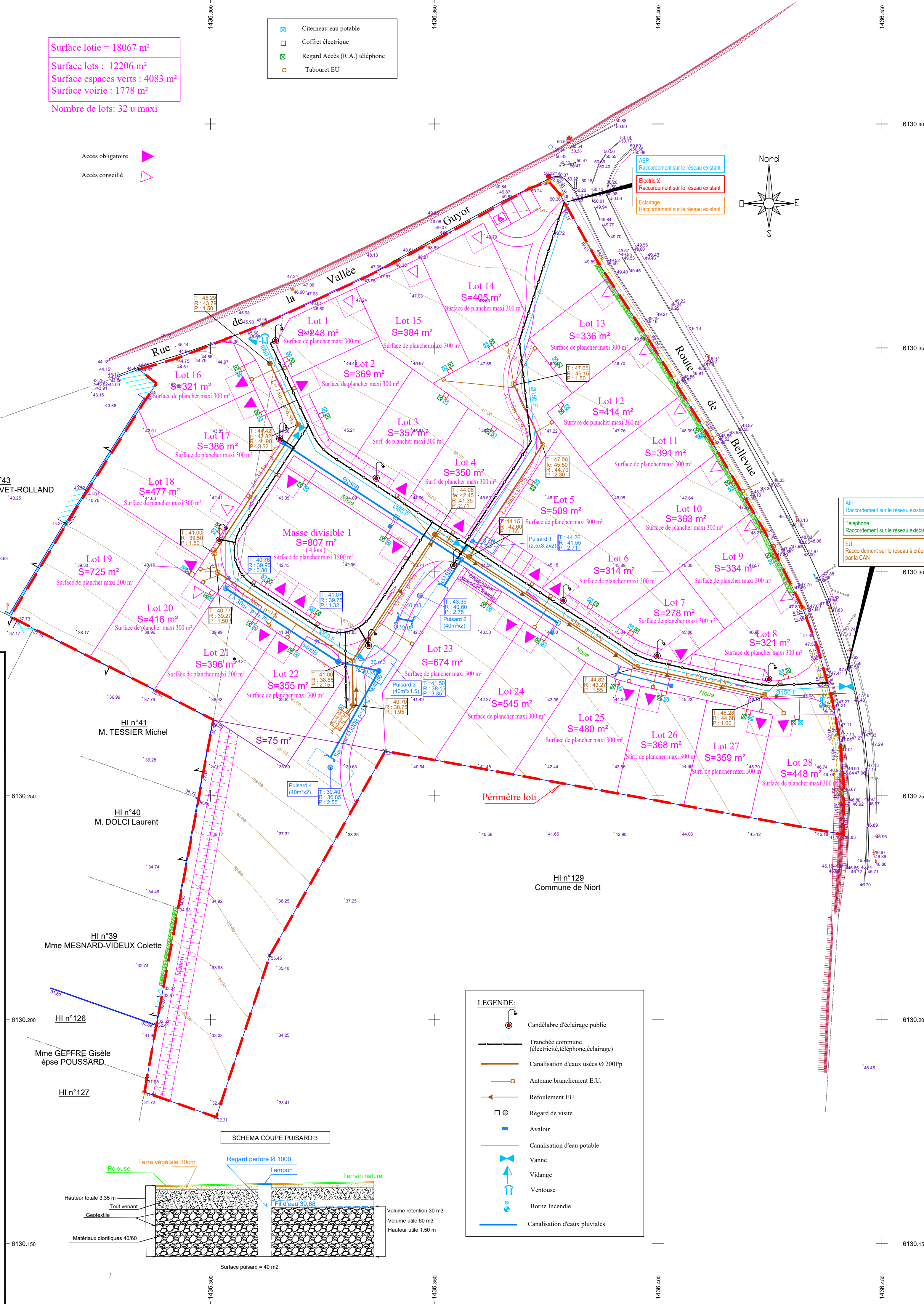
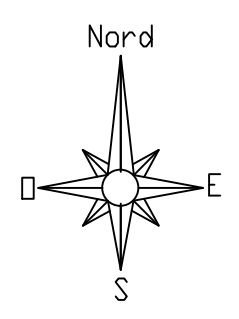
PERIMETRE oui non
 Borné
 Approuvé par les riverains

Esquisse	Établi par	Contrôlé par	Date
<input checked="" type="checkbox"/>	AR	FB	Septembre 2022
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

NOTA: L'utilisateur est tenu de veiller à la stabilité des bornes, piquets ou repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signale en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.

- LEGENDE:**
- Borne existante
 - Borne nouvelle plantée ce jour
 - Tige métallique plantée ce jour
 - Clou d'arpentage planté ce jour
 - Représentation cadastrale non garantie
 - Limite de division
 - Limite de bornage
 - Clôture privative
 - Mur mitoyen
 - Mur privatif
 - Haie

- Accès obligatoire
- Accès conseillé



Département : **DEUX SEVRES**
 Commune : **NIORT**
 Localisation : **Rue de la Vallée Guyot et Route de Bellevue**
 Parcelles HI n°44 & 128

Projet d'Aménagement "Vallée de Bellevue"

Maître d'ouvrage
 SAS UN TERRAIN POUR DEMAIN
 4 Rue Martin Luther King
 79 000 NIORT
 Tél: 05.49.33.22.11

Paysagiste
 ARRDHOR
 22, Rue de l'Arsenal
 17 300 ROCHEFORT / MER
 Tel : 05 46 99 17 01

PLAN RESEAUX & ASSAINISSEMENT

Schéma de principe

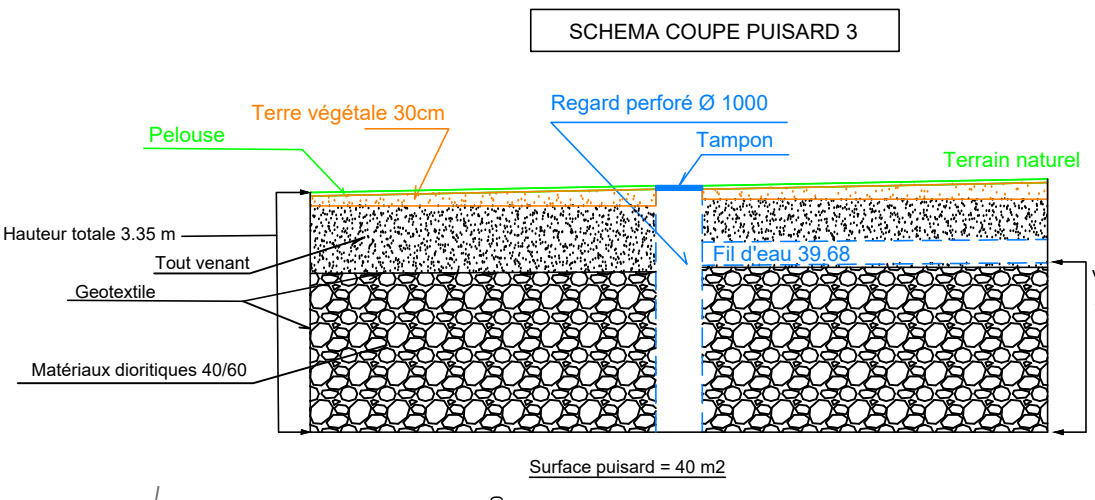
Maître d'oeuvre
 Géomètre
 Bureau d'études VRD

PA 8a

Echelle : 1/500

Dossier : Ni.199.2020.203038
 Date : 28/09/2022
 Fichier : Ni_199_2020-203038_PA.dwg

Modifié le : 28/12/2022
 Objet :



- LEGENDE:**
- Candélabre d'éclairage public
 - Tranchée commune (électricité, téléphone, éclairage)
 - Canalisations d'eaux usées Ø 200pp
 - Antenne branchement E.U.
 - Refoulement EU
 - Regard de visite
 - Avaloir
 - Canalisations d'eau potable
 - Vanne
 - Vidange
 - Ventouse
 - Borne Incendie
 - Canalisations d'eaux pluviales